

Jürgen Winkler

Medizinprodukteberater, Leistungssportler, Dozent u.
Mitglied des Marktgemeinderats Zusmarshausen

Jürgen Winkler • Brunnenstr.15 • 86441 Zusmarshausen

Markt Zusmarshausen

z.H. Herrn Bürgermeister Bernhard Uhl
und den Mitgliedern des Marktgemeinderats

Schulstr. 2

86441 Zusmarshausen

Betreff:

Antrag: Auf Erstellung einer Immobilienbörse auf der Homepage des Markt Zusmarshausen

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Uhl,
sehr geehrte Mitglieder des Gemeinderates,

Es wurde fraktionsübergreifend immer wieder angesprochen, dass die Baulücken in den Ortskernen geschlossen werden sollen, bevor wir neue Baugebiete ausweisen.

Da der Markt aber vermutlich nicht ohne erhebliche Mehrkosten an die freien Bauplätze kommt bzw. auch nicht weiß, wer überhaupt willig wäre, seine Plätze zu verkaufen, würde ich eine Immobilienbörse auf der Homepage des Markt Zusmarshausen vorschlagen.

Auf der Immobilienbörse könnten dann diejenigen ihren Bauplatz oder Immobilie anbieten, die sie verkaufen würden.

Der Vorteil für den Markt wäre dann, dass wir auf einen Blick sehen, wär überhaupt etwas zum Verkaufen anbietet.

Würde ein Kaufinteressent beim Markt anrufen, wegen eines Baugrundes oder einer Immobilie, könnte wir nicht nur auf unsere eigene Grundstücke und Immobilien verweisen, falls wir noch welche haben, sondern auch auf die, die private Leute auf der Immobilienbörse anbieten.

Denn grundsätzlich ist es für den Markt irrelevant, ob er eigene Grundstücke verkauft oder private durch die Immobilienbörse vermittelt. Hauptinteresse des Marktes soll sein, dass die Baulücken geschlossen werden bzw. Immobilien belebt werden.

Aus diesen Gründen würde ich beantragen, dass eine solche Immobilienbörse auf der Homepage des Marktes installiert wird.

Inhalt der Börse sollten alle Immobilien und Baugrundstücke des gesamten Marktes (auch Ortsteile) sein, damit Interessenten alles auf einen Blick hätten.

Mit freundlichen Grüßen

Jürgen Winkler
(MGR der Fraktion CSU)

Jürgen Winkler
Brunnenstr. 15
86441 Zusmarshausen

Tel. 08291-169393
Mobil. 0172-2864395

juer.winkler@googlemail.com
www.juergen-winkler.net